

ČISTOĆA d.o.o. Split
Put Mostina 49
21 000 SPLIT
Nadzorni odbor
U Splitu, 21. prosinca 2022. godine

ZAPISNIK

sa X. sjednice Nadzornog odbora trgovačkog društva ČISTOĆA d.o.o. Split, održane dana 21. prosinca 2022. godine u prostorijama sjedišta trgovačkog društva ČISTOĆA d.o.o. Split

Započeto u 14,00 sati

NAZOČNI:

- Ante Renić, predsjednik Nadzornog odbora;
- Andrea Tvrdić, zamjenica predsjednika Nadzornog odbora;
- Jasna Talić, član Nadzornog odbora;
- Sandro Sović, član Nadzornog odbora;
- Marin Jadrić, član Nadzornog odbora, predstavnik radnika;
- Ivica Karoglan, član Uprave – direktor Društva;
- Željka Relja, rukovoditeljica Financijsko-računovodstvenog sektora.

ZAPISNIK VODIO: Jozе Brnić, rukovoditelj Opće, pravnog i kadrovskog sektora

Sjednicu otvara i vodi Ante Renić, predsjednik Nadzornog odbora te predlaže slijedeći

DNEVNI RED

1. Verifikacija zapisnika sa IX. sjednice Nadzornog odbora,
2. Donošenje Odluke o usvajanju Plana poslovanja za 2023. godinu trgovačkog društva Čistoća d.o.o.,
3. Razno.

Članovi Nadzornog odbora jednoglasno su prihvatili predloženi dnevni red, te su prešli na razmatranje pojedinih točaka.

Ad.1.) Predsjednik NO-a gosp. Renić, vezano za prethodnu sjednicu NO-a, apelira na Upravu i gosp. Jadrića da se u komunikaciji smire, kako bi se izbjeglo neprimjereno obraćanje. Navodi da je nužno da svatko može razgovarati, da je to potrebno da bi funkcionirali te apelira na iste da ne inzistiraju na svakoj izgovorenoj riječi jer će u protivnom biti otežan rad NO-a.

Član Uprave-direktor gosp. Karoglan navodi da je malo temperamentniji u svojim nastupima i da će se u buduće nastojati primjereno ophoditi prema sugovornicima. Izražava žaljenje ako ga se pogrešno doživjelo i u tom pogledu gosp. Jadriću izražava ispriku, koju isti, uz međusobno rukovanje, prihvaća.

Gosp. Jadrić, navodi da nije ni tražio da se obje sjednice (NO-a i Skupštine) održe zajedno kao ni raspravu o zapošljavanju preko agencije Dekra. U svakom slučaju uvažava ispriku.

Članovi Nadzornog odbora Čistoće d.o.o. Split nemaju primjedbi na zapisnik sa IX. sjednice Nadzornog odbora održane 30. studenog 2022. godine te isti jednoglasno usvajaju.

Ad.2.) Predsjednik Nadzornog odbora daje riječ članu Uprave – direktoru Društva koji iscrpno, uz sudjelovanje rukovoditeljice Financijsko-računovodstvenog sektora gde. Željke Relje prezentira i obrazlaže Plan poslovanja TD Čistoća d.o.o. za 2023. godinu.

Dostavljeni Plan poslovanja TD Čistoća d.o.o. se u cijelosti izlaže članovima NO-a Čistoća d.o.o. sa detaljnijim pojašnjenima prihoda, rashoda, kadrova i investicijskog programa nabave u 2023. godini za koji se navodi da će biti oko 20% veći u odnosu na 2022. godinu.

Istaknuto je da se nastavlja sa ugradnjom polupodzemnih spremnika te se očekuje do kraja trećeg mjeseca dobiti određene točne lokacije za postavljanje istih, nakon čega se lokacije mogu dostaviti članovima NO-a. Prijedlog za postavljanje može doći od samih građana preko kotara, Čistoće do Grada.

U pogledu 120 tisuća tona otpada, za koje se pretpostavlja da će biti deponirane na Karepovcu, gosp. Renić i gđa Tvrdić su mišljenja da bi se prema okolnim općinama i gradovima, koji svoj otpad odlažu na Karepovcu, trebalo ići sa inicijativom da ih se stimulira na odvajanje a samim tim da bi isti manje otpada dovozili na Karepovac.

Iako je zaključeno da cijena prema svima treba biti jednaka (trenutno 450,00 Kn po toni) gosp. Karoglan navodi je u tom pogledu odaslan dopis kojim ih se upozorava na kontrolu dovezenog otpada i najavljuje da će im se u slučaju da se u miješanom komunalnom otpadu utvrdi da isti sadrži plastiku u tom slučaju obračunat cijena od 1.197,00 kuna po toni, koliko sada iznosi cijene zbrinjavanja plastike.

Gosp. Karoglan navodi da je u razgovorima u Županiji i Ministarstvu utvrđeno da bi mogli dio iz smeđih kanti sa javnih površina prepisati ukupnom postotku odvajanja gdje bi u tom slučaju dobili i do 5% više na razini Grada, da u tom pogledu samo Grad Split radi striktno po zakonu. Sa tim povećanjem manje bi se plaćali penali koje grad plaća za ne razvrstavanje. Iskazuje da će od Grada Splita tražiti zemljište sa sjeverne strane Karepovca za kompostanu i navodi da je potrebno imati biostabilizator kojeg namjerava nabaviti za 0, "nula" kuna.

Gdi Tvrdić je odgovorio da se, vjerojatno zbog nedostatka političke volje, odustaje od zajedničke kompostane koja je planirana sa Gradom Kaštela i njihovom tvrtkom Zeleno i modro d.o.o..

Navodi da je otišlo 15 zaposlenika i da se uslijed prenapregnutosti u poslovanju moraju planirati nova zaposlenja.

Gđa Relja ističe da su sve investicije pokrivena od strane Čistoće d.o.o., prema sadašnjim predviđanjima, na kraju godine bi trebali biti u plusu 328.000,00 kuna.

Direktor gosp. Karoglan navodi da su ukupni troškovi osoblja 56% i da se investicije za 2023.godinu planiraju u iznosu od 31 milijun kuna iako su iste, prvotno, bile planirane na razini od 45 milijuna kuna gdje, uz spomenute polupodzemne spremnike, ističe i kupnju

planiranih 17 kamiona za koje navodi da se isti habaju te ih je potrebno obnavljati, da će se sada uzeti oni koji su najpotrebniji.

Navodi i nabavku kontejnera, koji pucaju i pale se kao i nabavku ERP-a (sustava za upravljanje resursima tvrtke). U tom pogledu iznosi da Društvo trenutno u svom poslovanju koristi usluge 5 različitih tvrtki za što plaćamo oko 21.000,00 kuna mjesečno, a planirano je da to u budućnosti, sa jednim programom, obavlja jedna tvrtka za iznos od cca 15.000,00 kuna mjesečno.

Na postavljeno pitanje gde Tvrdić direktor Karoglan joj je odgovorio da, bez obzira na odluku da se ide na kupovinu ili najam proizvodne hale, i dalje se ide sa nabavom i postavljanjem šatora, za koje je u tijeku ishodenje građevinske dozvole.

Gosp. Renići je postavio pitanje vezano za povlačenje novaca iz fondova kao i načina izrade tehničkih specifikacija vezanih za nabavku vozila, poglavito kamiona.

U pogledu povlačenja sredstava iz fondova istome je rečeno da se prate natječaji i da se nastoji povući što više novaca. Upravo je u tijeku isporuka električne čistilice koja je financirana putem Fonda.

Gda. Tvrdić navodi da je tijekom godine bio otvoren natječaj Fonda za nabavu komunalne opreme i edukaciju, koji je zatvoren u studenom, međutim, da je Fond najavio otvaranje ovakvog natječaja ponovno u 2023.g.

Vezano za odabir i izradu tehničke dokumentacije za vozila, poglavito kamione, direktor Karoglan navodi da su u Društvu u najvećoj mjeri zastupljeni kamioni Mercedes i MAN koji su se pokazali kao najkvalitetniji i za iste su naši mehaničari osposobljeni za popravke. Također za iste imamo kupljene dijagnostike za otkrivanje kvarova a priprema natječajne dokumentacije košta i do 20 tisuća kuna po natječaju. U svakom slučaju navodi da je dao uputstvo da se nikoga na natječajima ne isključuje iz mogućnosti sudjelovanja.

Gosp. Renić je mišljenja da bi se, bez obzira na cijenu, mogli angažirati neovisna tijela, vještaci, koji bi pripremali natječajnu dokumentaciju za provedbu tih natječaja sve kako bi se u konačnici moglo lakše braniti odabir istih.

Gda Tvrdić je upozorila da se prije nabavke spremnika od 1.100 litara koji su navedeni u Planu poslovanja provjeri s Gradom Splitom da li Grad planira nabavu spremnika preko nekog od projekata. Smatra da bi u tom dijelu trebali biti sinkronizirani sa njima, da bi se izbjegle greške nabave prekomjernog broja spremnika iz prošlosti te također postavlja pitanje opravdanosti kupovine istih, pogotovo s obzirom na kupovinu i ugradnju polupodzemnih kontejnera.

Istoj je direktor Karoglan odgovorio da bez obzira na ugradnju polupodzemnih kontejnera postoji i daljnja potreba, u svakodnevnom poslovanju Društva, za kontejnerima koji se svakodnevno oštećuju, a dobar dio ih se i uništi zapaljivanjem.

Gosp. Renić u pogledu troškova predviđenih za edukaciju u iznosu od 750.000,00 Kn smatra da isti, sukladno čl. 114 Zakona o gospodarenju otpadom, trebaju biti na teret jedinica lokalne samouprave (JLS) te moli da se za iste navede da će se tražiti povrat od JLS, sve iz razloga da ne bi imali neugodnosti i da nas ne bi po tom pitanju prozivali.

Gđa Tvrđić sa kojom se slaže i gosp. Renić, moli da se izračuna za slijedeću sjednicu NO, koliko bi (u ovom slučaju Grad Split) mogao od ostalih JLS koje odlažu svoj otpad na Karepovcu, naplaćivati za odloženi otpad, temeljem čl.103. st.4. Zakona o gospodarenju otpadom.

Gosp. Jadrić pita da li se i koliko planiralo za plaće i davanja vezana za Kolektivni ugovor na što mu je gđa. Relja odgovorila da je planirano povećanje plaća u iznosu od 6% na osnovicu.

Gosp. Sović upozorava i daje sugestiju u pogledu nužne informatizacije, npr. izrada aplikacije za komunikaciju sa Čistoćom d.o.o. putem mobitela, itd.

Gosp. Karoglan mu navodi da smo svjesni potrebe daljnje informatizacije, da je to i razlog uvođenja ERP-a.

Gđa. Tvrđić samo upozorava da ukoliko se izrađuje aplikacija putem koje bi građani lakše komunicirali s Čistoćom, da se obrati pažnja na responzivnost, odnosno potrebu da netko od zaposlenika Čistoće onda kontinuirano radi na aplikaciji, odnosno odgovara građanima na prijave i upite. Ukoliko građani ne dobivaju redovito odgovore, gubi se motiviranost i samim time broj prijava i upita te svrha postojanja aplikacije. Ovo iskustvo temelji na radu na aplikaciji Sinjaj.hr koja je nastala u sklopu projekta Grada Splita i Udruge Sunce, a putem koje su građani imali mogućnost prijaviti komunalne probleme u gradu.

Gđa. Tvrđić također stavlja na znanje činjenicu da je u studenom i prosincu bilo otvoreno javno savjetovanje o Pravilniku o ambalaži i otpadnoj ambalaži, plastičnim proizvodima za jednokratnu uporabu i ribolovnom alatu koji sadržava plastiku. U citiranom pravilniku postoji obveza Fonda da financira davatelju usluge (komunalnim društvima) troškove prikupljanja reciklabilnog komunalnog otpada čiji se tokovi sastoje pretežito od otpadne ambalaže od 2024.g. Predlaže pratiti donošenje i konačan tekst Pravilnika u 2023.g.

Nakon provedene rasprave članovi Nadzornog odbora pristupaju glasovanju i jednoglasno donose slijedeći

ZAKLJUČAK: Prihvaća se Plan poslovanja trgovačkog društva Čistoća d.o.o. za 2023. godinu.

Ad.3.) U okviru rasprave pod razno direktor Karoglan obavještava NO sa namjerom da uz suglasnost Fonda, Grada i Županije SD podijeli višak kanti za biootpad ostalim JLS na ovom području budući da je od dobivenih 25 000 kanti za potrebe Grada Splita istom potrebno maksimalno 10 000 komada a skladištenje Društvo mjesečno plaća 10 tisuća kuna.

Izvještava se NO sa potrebom ugradnje separatora kako bi se udovoljilo ISO certifikatu za što je planiran iznos od 120.000,00 kuna.

U pogledu uvođenja ERP-a raspravilo se u prvotnom dijelu sjednice NO-a.

Gosp. Karoglan izvijestio je NO sa podatkom da se od šestog mjeseca radi na novoj sistematizaciji radnih mjesta u Društvu i da će se od Skupštine, koja je nadležna za organizacijsku strukturu Društva, zatražiti suglasnost za usvajanje iste.

Navodi da je najveća novina objedinjavanje Operativne i Tehničke službe u jedinstvenu službu, predviđanje revizora, što smo po zakonu obvezni, ustroj Ureda direktora u koji će ići zaštita na radu i objedinjena javna nabava. Dodaje se radno mjesto tehnologa obrade otpada koji će

rukovoditi postrojenjem za obradu otpada kao i odlagalištem Karepovac, kao i analitičara operativne službe koji će u budućnosti biti odgovoran za cjelokupnu infrastrukturu i skladišno poslovanje Društva.

U pogledu kaznene prijave dostavljene i na NO, vezano za zapošljavanje preko agencije Dekra, zaključeno je da se o tom pitanju raspravljalo u nekoliko navrata.

Dovršeno u 17,30 sati.

Zapisnik vodio:

Joze Brnić dipl.iur./mag.foręns.



Dostaviti:

- Nadzorni odbor
- Arhiva
- Skupština društva

**Predsjednik Nadzornog odbora:
Ante Renić dipl.oec.**

